

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 377 9429; mob: 091 501 84 64
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-476/2023

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

BIJELA IDEJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Vinogradska 62, OIB: 26600247546

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 03.04.2024. DO 28.06.2024.

U predmetnom razdoblju stečajna upraviteljica je poslala prijedloge za ovrhu nad dužnikovim dužnicima:

1. OPCO NOVI d.o.o. - javni bilježnik Emina Vukelić, Općinski sud u Crikvenici,
OVRV-2892/2024
2. SKY CONSULTING d.o.o. - javni bilježnik Vesna Pučar, Općinski građanski
sud u Zagrebu, OVRV-63947/2024.

Do dana pisanja izvješća stečajna upraviteljica nije zaprimila specificiranu tražbinu uređenu sukladno Ugovoru o kupoprodaji od strane NV ADRIA LAND d.o.o. te se stečajna upraviteljica ne može izjasniti kako o istom kao razlučnom vjerovniku, a i sto tako i o tražbini II višeg isplatnog reda.

U postupku predstečajne nagodbe pod posl.br. Stpn-1/2023 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci nad dužnikom HOTEL NOVI d.o.o., OIB: 22170158094, Zagreb, Vinogradi 62, na ročištu za sklapanje predstečajne nagodbe održanom 23.01.2024.god. Sud je donio rješenje kojim se odbacuje prijedlog dužnika za sklapanje predstečajne nagodbe nad istim budući isti nije dostavio ispravljeni prijedlog za sklapanje predstečajne nagodbe sukladno zaključku suda od 31.05.2023.god. u kojem mu je naloženo naznačiti ispravne nazive, odnosno pravne sljednike dužnikovih vjerovnika u svakoj grupi vjerovnika na koju se odnosi predstečajna nagodba u tom postupku te kako dužnik ni u svom posljednjem dodatno uređenom prijedlogu predstečajne nagodbe od 14.09.2023.god. nije dostavio ispravne nazive za cijeli niz svojih vjerovnika u tekstu nagodbe koji navodi za svakog vjerovnika zbog čega sklopljena nagodba za te vjerovnike nema snagu i pravne učinke ovršne isprave temeljem koje oni mogu ostvariti tražbinu prema dužniku.

Na predmetno rješenje dužnik je uložio žalbu dana 05.02.2024.god. iz razloga bitne povrede odredaba postupka, pogrešno i nepotpuno utvrđenog činjeničnog stanja i pogrešne primjene materijalnog prava. Ujedno ističe kako je prvostupanjski sud već ispitao prijedlog dužnika i temeljem dostavljenih isprava utvrdio da su ispunjene pretpostavke za sklapanje predstečajne nagodbe te sazvaio ročište za sklapanje predstečajne nagodbe, te kako je riječ o tražbinama vjerovnika koji predstavljaju tek 0,01% ukupno utvrđenih tražbina s pravom glasa i da je isti morao pozvati dužnika na ispravak prijedloga za sklapanje predstečajne nagodbe dajući mi

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 377 9429; mob: 091 501 84 64
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

pritom jasnu uputu za traženo postupanje. Dužnik navodi i kako na web stranici Financijske agencije uopće nije objavljen prijedlog za sklapanje predstečajne nagodbe te da se o istome vjernici nisu niti mogli očitovati.

Predmetni postupak je uz popratno izvješće dana 09.02.2024.god. proslijeđen na Viši trgovački sud RH pod posl.br. PŽ-773/2024, a koji je donio odluku dana 21.02.2024.god. kojom se ukida prvostupanjska odluka te se predmet vraća tom sudu na ponovan postupak.

Predmetni postupak se vodi pred istim Sudom, no pod novim posl.br. i to Stpn-2/2024.

Po saznanju stečajne upraviteljice u ovršnom postupku pod posl.br. Ovr-971/2019 pred Općinskim sudom u Crikvenici prodane sve nekretninne dužnika HOTELI NOVI d.o.o. to u ovom trenutku postoji sumnja da HOTELI NOVI d.o.o. nemaju nikakve imovine predlaže se pričekati daljnji rok od 3 mjeseca unutar kojeg će se utvrditi je li postoji bilo kakva imovina te ukoliko ne postoji podnijeti će se prijedlog za obustavu stečajnog postupka uslijed nedostatnosti stečajne mase.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
 - Poslovni udio u društvu HOTELI NOVI d.o.o. nominalnog iznosa 10.626.186,21 EUR
 - Stanje žiro računa stečajnog dužnika IBAN: HR75 239000 111014269 25 na dan 28.06.2024.god. iznosi 0,00 EUR.
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
Nema unovčenih predmeta stečajne mase.
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
Poslovni udio u društvu HOTELI NOVI d.o.o. nominalnog iznosa 10.626.186,21 EUR.
Kako je gore opisano nad društvom HOTELI NOVI d.o.o. u tijeku je ponovljeni predstečajni postupak. Kako je po žalbi predmet vraćen na postupanje prvostupanjskom sudu to dok se ne donesene odluka o istom nije izvjesna tržišna vrijednost poslovnih udjela.
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
Nema razlučnih prava.
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
Nema izlučnih prava.
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Red.br.	VRSTA TROŠKA	IZNOS
1	2	3
A	TROŠKOVI	

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 377 9429; mob: 091 501 84 64
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

1	Knjigovodstvene usluge	450,00 EUR
2	Troškovi provizija, naknada bankama za vođenje računa	0,00 EUR
3	Predujam troškova javnog bilježnika u ovršnim postupcima	15,00 EUR
	Ukupno	465,00 EUR

Predmetni trošak knjigovodstvenog servisa nije plaćen uslijed nedostatnosti novčanih sredstava na računu, dok su troškovi predujma javnog bilježnika plaćeni vlastitim sredstvima stečajne upraviteljice. Ujedno se očekuje trošak bankarske naknade u iznosu od cca 15,00 EUR/mjesečno, no za isto da dana pisanja izvješća nije zaprimljen račun.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema radnika koji su nastavili s radnom nakon otvaranja stečajnog postupka.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

U predmetnom razdoblju nije bilo prijedloga za djelomičnu diobu, odnosno namirenje stečajnih vjerovnika.

9. ostali podaci.

Nema dodatnih podataka.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 28.06.2024. do 28.09.2024.

Uredno vođenje knjigovodstva stečajnog dužnika, sudjelovanje u ovršnim postupcima, praćenje postupka za sklapanje predstečajne nagodbe nad dužnikom HOTELI NOVI d.o.o. Zagreb pred Trgovačkim sudom u Rijeci, poslovni broj Stpn-2/2024.

Mjesto i datum
Zagreb, 09.07.2024.

Stečajni upravitelj